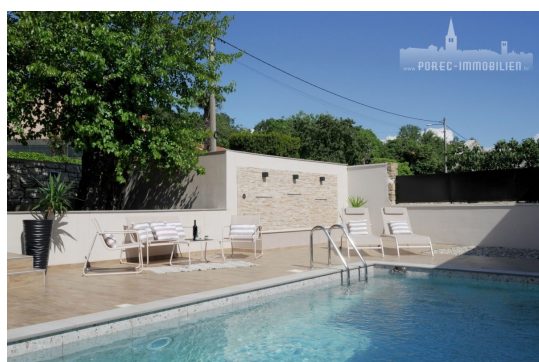




Kode :	01227
Lage :	Poreč
Haustyp :	Einfamilienhaus
Wohnfläche :	115 m ²
Grundstücksfläche :	332 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1500 m
Entfernung zum Meer :	10000 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer / WC :	1 / 1
Anzahl der Parkplätze :	3
Jahr der letzten Renovierung :	2023
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Schwimmbad :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung :	Ja
Kamin :	Ja
Asphaltiert :	Ja

Preis : 580.000 €

In der Nähe der charmanten istrischen Stadt Višnjan steht ein wunderschön renoviertes Steinhaus zum Verkauf. Das Haus und seine Umgebung werden derzeit den letzten Feinarbeiten unterzogen.

Dieses zweistöckige Haus hat eine Gesamtfläche von 115 m² und verfügt im Erdgeschoss über eine geräumige Küche mit Essbereich, ein gemütliches Wohnzimmer mit gemütlichem Kamin und eine kleine praktische Toilette. Im ersten Stock befinden sich drei helle, luftige Schlafzimmer und ein modernes Badezimmer.

Das das Haus umgebende Grundstück umfasst eine Fläche von 332 m² und bietet ausreichend Parkmöglichkeiten für drei Autos. Es verfügt auch über einen einladenden 8 x 3 m großen Swimmingpool. Das Haus ist mit einer Fußbodenheizung ausgestattet, die Sie in den kühleren Monaten warm hält, und einer Klimaanlage, die in den Sommermonaten für angenehme Abkühlung sorgt. Das Objekt steht, wie auf den Fotos gezeigt, komplett möbliert zum Verkauf.