



Kode :	01248
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	98 m ²
Gartenfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	3000 m
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	4
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer / WC :	2 / 0
Anzahl der Parkplätze :	2
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Meerblick :	Ja
Fahrstuhl :	Ja
Balkon :	Ja
Internet :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Satelit :	Ja
Heizung :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Lagerung :	Ja
Strom umgesetzt :	Ja
Leitungswasser :	Ja
Abwasser umgesetzt :	Ja
Asphaltiert :	Ja
Baugenehmigung :	Ja

Preis : 390.000 €

In einem kleinen Touristenort unweit der Stadt Poreč wird bald mit dem Bau eines modernen Gebäudes mit Aufzug und insgesamt 13 Wohneinheiten begonnen.

Apartment 10 wird sich im zweiten Stock befinden, 98,01 m² groß sein und aus einer Eingangshalle, einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer und drei Schlafzimmern bestehen, von denen eines über ein eigenes Badezimmer verfügen wird, während die anderen beiden ein gemeinsames Badezimmer haben werden .

Zwei Schlafzimmer und ein Wohnzimmer haben Zugang zu einer großen überdachten Terrasse von 25,66 m² mit herrlichem Blick auf das Meer. Die Bodenbeläge werden aus hochwertiger Keramik und Laminat sein, in der gesamten Wohnung wird eine Fußbodenheizung verlegt, außerdem werden Klimaanlage eingebaut.

Zur Wohnung gehören außerdem zwei Parkplätze und ein Abstellraum von 4,40 m², der sich im Erdgeschoss des Gebäudes befindet.

Die Baufertigstellung ist für Mitte 2025 geplant, der Bezug ist für Ende 2025 geplant.