



Kode :	01352
Lage :	Poreč
Grundstücksfläche :	2347 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1500 m
Entfernung zum Meer :	600 m
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	0
Anzahl der Schlafzimmer :	0
Anzahl der Badezimmer / WC :	0 / 0
Anzahl der Parkplätze :	0
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Meerblick :	Ja
Strom umgesetzt :	Ja
Leitungswasser :	Ja
Abwasser umgesetzt :	Ja
Gas zur Verfügung :	Ja
Asphaltiert :	Ja
Baugenehmigung :	Ja

Preis : 750.000 €

Am Ortseingang von Porec, in einer der schönsten Wohngegenden, steht ein 2347 m² großes Baugrundstück zum Verkauf.

Das Grundstück verfügt über eine gültige Baugenehmigung für ein Haus mit 4 Wohneinheiten und alle Nebenkosten in Höhe von insgesamt 22.355,00 € sind bezahlt.

Die Lage ermöglicht den Bau eines Einfamilienhauses mit einer oder mehreren Wohneinheiten, maximal jedoch 5 separate Wohneinheiten. Es ist auch möglich, 5 Häuser in einer Reihe zu bauen.

Zusätzlich bietet das Grundstück einen wunderschönen Meerblick.