



Kode :	00787
Lage :	Poreč
Haustyp :	Einfamilienhaus
Wohnfläche :	360 m ²
Grundstücksfläche :	1100 m ²
Entfernung zum Zentrum :	9000 m
Entfernung zum Meer :	9000 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	6
Anzahl der Schlafzimmer :	5
Anzahl der Badezimmer / WC :	5 / 1
Anzahl der Parkplätze :	3
Baujahr :	2015
Jahr der letzten Renovierung :	2015
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Balkon :	Ja
Internet :	Ja
Schwimmbad :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Satelit :	Ja
Sauna :	Ja
Heizung :	Ja
Möbliert :	Ja
Lagerung :	Ja
Außenküche :	Ja
Wellness :	Ja
Kamin :	Ja
Jacuzzi :	Ja
Strom umgesetzt :	Ja
Leitungswasser :	Ja
Asphaltiert :	Ja
Baugenehmigung :	Ja

Preis : 1.990.000 €

Diese schöne Steinvilla befindet sich in einem kleinen Dorf in Istrien, in der Nähe von Poreč. Es ist ein luxuriöses, komplett renoviertes Steinhaus mit privatem Pool, einem wunderschön gepflegten Garten und einem Wellnessbereich mit Sauna und Indoor-Whirlpool.

Die Villa wurde mit viel Liebe zum Detail und mit teuren Materialien renoviert und eingerichtet.

Das Erdgeschoss verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer mit Balkon, eine voll ausgestattete Küche und einen Essbereich sowie ein großes Schlafzimmer mit eigenem Bad.

Auch im Erdgeschoss gibt es Wellness, aber es hat einen separaten Eingang. Die restlichen 4 Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad, befinden sich im ersten Stock.



POREČ IMMOBILIEN

Bože Milanovića 22, 52440 Poreč

mail: info@porec-immobilien.hr

web: www.porec-immobilien.hr

info: +385 52 422 860

Das Äußere und der Innenhof dieser Villa sind nicht weniger beeindruckend als das Innere. Auf einem komplett eingezäunten Garten von 1100 m² befindet sich ein Swimmingpool von 36 m² und eine ausgestattete Außenküche.

Die Villa ist mit modernen und hochwertigen Möbeln ausgestattet und zählt zu den luxuriösesten Villen in der Umgebung von Porec.