



<b>Šifra :</b>	01141
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina zemljišta :</b>	501 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	800 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	800 m
<b>Broj katova :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	0
<b>Broj spavaćih soba :</b>	0
<b>Broj kupaonica / WC :</b>	0 / 0
<b>Broj parkirnih mjesta :</b>	0
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Sprovedena struja :</b>	Da
<b>Sprovedena voda :</b>	Da
<b>Sprovedena kanalizacija :</b>	Da
<b>Asfaltirano :</b>	Da
<b>Građevinska dozvola :</b>	Da

**Cijena :** 290.000 €

Na samo 800 m od mora, prodajemo građevinsku parcelu sa projektom, plaćenim komunalijama i pravomoćnom građevinskom dozvolom.

Parcela se nalazi na granici urbanizacije, a jednom stranom je orijentirana prema zelenilu i vinogradima.

U mjestu, u krugu od 500 m od parcele nalaze se trgovina, škola, restorani, apoteka i ostali sadržaji koji su potrebni za ugodan obiteljski život.

Na parceli se nalaze struja, voda i kanalizacija.

Može se započeti odmah sa gradnjom.