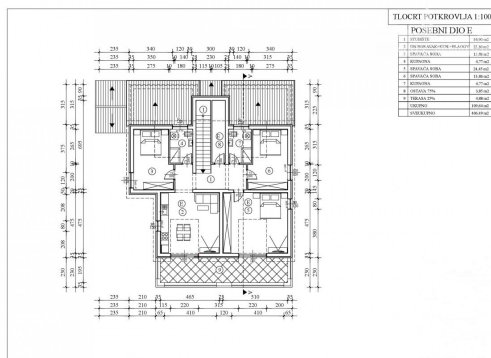




Šifra :	01165
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	120 m2
Površina vrta :	0 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	7000 m
Kat :	2
Broj katova :	0
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica / WC :	2 / 0
Broj parkirnih mjesta :	1
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Balkon :	Da
Internet :	Da
Klima :	Da
Satelit :	Da
Grijanje :	Da
Spremište :	Da
Sprovedena struja :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Građevinska dozvola :	Da

Cijena : 400.000 €

Prodaje se stan veličine 120 m2, na drugome katu moderne zgrade, sa samo pet stambenih jedinica.

Stan se sastoji se od ulaznog hodnika, dvije kupaonice, tri spavaće sobe, dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje.

Dvije spavaće sobe orijentirane sjeverno dijele jednu nenatkrivenu terasu, dok treća spavaća soba i dnevni boravak orijentirani južno imaju svaki svoju natkrivenu terasu.

Sve prostorije imaju ugrađene klima uređaje za grijanje i hlađenje, vanjska stolarija je od PVC-a sa električnim roletama, a velike staklene stijene u dnevnom boravku i najvećoj spavaćoj sobi donose puno prirodnog svijetla. U prizemlju zgrade nalazi se ostava, a stanu također pripada jedno parkirno mjesto.