



Šifra :	01275
Lokacija :	Poreč
Tip kuće :	Samostojeća kuća
Površina zemljišta :	376 m ²
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	150 m
Broj katova :	0
Broj soba :	0
Broj spavaćih soba :	0
Broj kupaonica / WC :	0 / 0
Broj parkirnih mjesta :	0
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Pogled na more :	Da
Sprovedena struja :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena kanalizacija :	Da
Sprovedena plin :	Da
Asfaltirano :	Da
Građevinska dozvola :	Da

Cijena : 400.000 €

Prodaje se parcela sa građevinskom dozvolom, na samo 150 m od mora. Voda i struja nalaze se na parceli.

Građevinska dozvola je izdana za obiteljsku kuću od 135 m², koja se sastoji od prizemlja i kata.

U prizemlju su predviđene slijedeće prostorije: ulazni hodnik, wc, kuhinja sa dnevnim boravkom, kotlovnica, spremište i natkrivena terasa, dok se na katu nalaze dvije spavaće sobe sa kupaonom i terasa.

Ova parcela je idealna za ljubitelje mora i prirode, jer se nalazi na idealnome mjestu, sna 150 m od mora i šetnica.

Trgovine, restorani, caffe barovi nalaze se na samo 100 m od parcele.