



<b>Šifra :</b>	01382
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina zemljišta :</b>	949 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	15000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	15000 m
<b>Broj katova :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	0
<b>Broj spavaćih soba :</b>	0
<b>Broj kupaonica / WC :</b>	0 / 0
<b>Broj parkirnih mjesta :</b>	0
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Sprovedena struja :</b>	Da
<b>Sprovedena voda :</b>	Da
<b>Asfaltirano :</b>	Da

**Cijena :** 129.690 €

U centralnoj Istri, na vrlo lijepoj lokaciji, na prodaji je građevinska parcela za koju je u tijeku ishodaenje građevinske dozvole za dvojnu kuću.

Svaka kuća u prizemlju će se sastojati od kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka, izlazom na natkrivenu terasu na kojoj je predviđena ljetna kuhinja, spavaće sobe sa kupaonom, wc-a za goste sa praonicom rublja i spremišta sa kotlovnicom.

Na prvom katu će se nalaziti dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom i balkonom.

Svaka kuća će imati bazen.

Struja i voda se nalaze udaljene 35 m od parcela.

Pogled je na prirodu i more.

Prva trgovina je na udaljenosti od samo 1,5 km, dok je grad Poreč udaljen manje od 15 minuta vožnje.