



Šifra :	01448
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	75 m ²
Površina vrta :	200 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	7000 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	0
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica / WC :	1 / 0
Broj parkirnih mjesta :	2
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Balkon :	Da
Internet :	Da
Klima :	Da
Podno grijanje :	Da
Sprovedena struja :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena kanalizacija :	Da

Cijena : 250.000 €

Prodaje se stan u prizemlju lijepo i moderne novogradnje, površine cca. 75 m² sa okućnicom od oko 200 m².

Stan će se sastojati od dvije bračne spavaće sobe, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka, kupatila i spremišta.

Stanu će pripasti cca 200 m² okućnice.

Grijanje će biti podno električno, hlađenje putem klima uređaja, a svaki stan će imati dva parkirna mjesta ispred zgrade.

U zgradi će biti samo 4 stana, a nalaze se samo par stotina metara od trgovine, škole i autobusne stanice koja je povezana sa Gradom Porečom.