



|                                  |                     |
|----------------------------------|---------------------|
| <b>Šifra :</b>                   | 01502               |
| <b>Lokacija :</b>                | Višnjan             |
| <b>Površina zemljišta :</b>      | 1003 m <sup>2</sup> |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 700 m               |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 11000 m             |
| <b>Broj katova :</b>             | 0                   |
| <b>Broj soba :</b>               | 0                   |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>      | 0                   |
| <b>Broj kupaonica / WC :</b>     | 0 / 0               |
| <b>Broj parkirnih mjesta :</b>   | 0                   |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Nije određeno       |
| <b>Pogled na more :</b>          | Da                  |
| <b>Građevinska dozvola :</b>     | Da                  |

**Cijena :** 262.500 €

Prodaje se zemljište sa valjanom građevinskom dozvolom za vilu sa bazenom.

Zemljište površine 1003 m<sup>2</sup> pravilnog je oblika te se nalazi samo 700 metara od centra mjesta i 11 km od mora.

Sa zemljišta se pruža lijepi pogled na more i prirodu. komunalni doprinosi su u cijeni uključeni.

Moguća je kupnja jednog ili više susjednih zemljišta.