



Šifra :	01529
Lokacija :	Poreč
Tip kuće :	Kuća nizu
Površina objekta :	137 m ²
Površina zemljišta :	35 m ²
Udaljenost od centra :	250 m
Udaljenost od mora :	500 m
Broj katova :	3
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica / WC :	2 / 1
Broj parkirnih mjesta :	1
Godina izgradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	A+
Balkon :	Da
Internet :	Da
Klima :	Da
Satelit :	Da
Grijanje :	Da
Podno grijanje :	Da
Namješteno :	Da
Spremište :	Da
Sprovedena struja :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Građevinska dozvola :	Da

Cijena : 499.000 €

Prodaje se dio kuće koji se sastoji od ukupno 5 smještajnih jedinica, svaka sa vlastitim ulazom i privatnim parkirnim mjestom.

Kuća je potpuno namještena, prostire se na tri etaže, a nalazi se na samo 500 m od mora, plaža, trgovina i restorana.

Površine kuće iznosi 137 m². Kuća je potpuno klimatizirana i opremljena podnim grijanjem.

U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, dva spremišta, toalet, kuhinja, dnevni boravak i blagovaona.

Na prvom katu nalaze se dvije spavaće sobe i jedna kupaoonica, a na drugom katu se nalazi spavaća soba, kupaoonica i terasa.

Kuća ima dvorište od 35 m² i jedno parkirno mjesto od 12 m².

Osim vrlo atraktivne lokacije posebnost ove nekretnine je vrlo kvalitetna gradnja te funkcionalnost.

Idealna nekretnina za investiciju u najam ili obiteljski život tijekom cijele godine!

Prodaje se kompletno namještena.