



Šifra :	01532
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	63 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	100 m
Kat :	3
Broj katova :	3
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica / WC :	1 / 0
Broj parkirnih mjesta :	0
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Balkon :	Da
Internet :	Da
Klima :	Da
Satelit :	Da
Namješteno :	Da
Sprovedena struja :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Građevinska dozvola :	Da

Cijena : 350.000 €

U ponudi je kvalitetan stan površine 63 m², smješten na trećem katu novije zgrade, na izuzetno atraktivnoj lokaciji u Poreču.

Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, iz kojih se izlazi na ugodnu terasu, dvije spavaće sobe, kupaoalice te manjeg prostora koji služi kao ostava i praonica rublja.

Posebna prednost ove nekretnine je njezina lokacija. Do plaže, trgovine, restorana i caffe barova potrebno je svega 3 minute hoda, što stan čini idealnim kako za vlastito stanovanje i odmor, tako i za turistički najam. Nekretnine na ovako traženim i ekskluzivnim lokacijama rijetko se dugo zadržavaju na tržištu. Iskoristite priliku i rezervirajte svoj termin za razgledavanje.