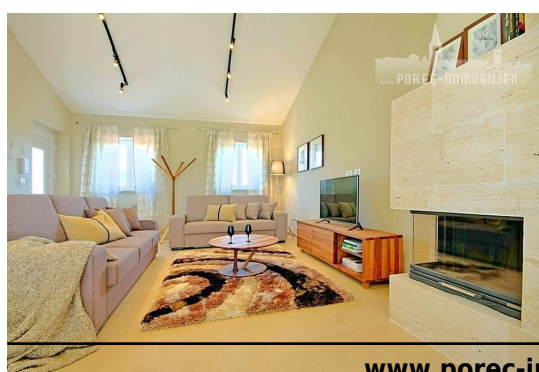
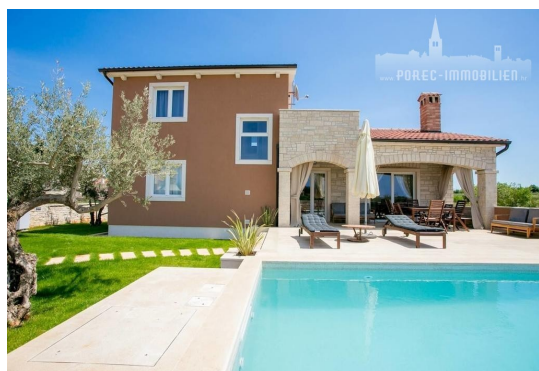
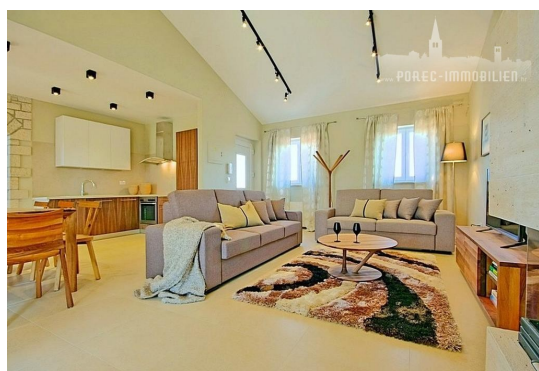




|                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| <b>Šifra :</b>                   | 00556              |
| <b>Lokacija :</b>                | Poreč              |
| <b>Tip kuće :</b>                | Samostojeća kuća   |
| <b>Površina objekta :</b>        | 155 m <sup>2</sup> |
| <b>Površina zemljišta :</b>      | 750 m <sup>2</sup> |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 500 m              |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 5000 m             |
| <b>Broj katova :</b>             | 2                  |
| <b>Broj soba :</b>               | 5                  |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>      | 4                  |
| <b>Broj kupaoonica / WC :</b>    | 2 / 1              |
| <b>Broj parkirnih mjesta :</b>   | 2                  |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | 2010               |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Nije određeno      |
| <b>Pogled na more :</b>          | Da                 |
| <b>Balkon :</b>                  | Da                 |
| <b>Internet :</b>                | Da                 |
| <b>Bazen :</b>                   | Da                 |
| <b>Klima :</b>                   | Da                 |
| <b>Satelit :</b>                 | Da                 |
| <b>Grijanje :</b>                | Da                 |
| <b>Namješteno :</b>              | Da                 |
| <b>Spremište :</b>               | Da                 |
| <b>Kamin :</b>                   | Da                 |
| <b>Sprovedena struja :</b>       | Da                 |
| <b>Sprovedena voda :</b>         | Da                 |
| <b>Sprovedena kanalizacija :</b> | Da                 |
| <b>Asfaltirano :</b>             | Da                 |
| <b>Građevinska dozvola :</b>     | Da                 |

**Cijena :** 670.000 €

Ova lijepa vila sa bazenom nalazi se u mjestu udaljenom 5 km od mora i 10 km od grada Poreča.

Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica sa izlazom na terasu i okućnicu, 2 spavaće sobe, i kupaoonica.

Na katu se nalaze dvije spavaće sobe i jedna kupaoonica.

U prekrasno uređenom dvorištu nalazi se bazen i roštilj.

Kuća ima grijanje i hlađenje preko toplinske pumpe.

Nalazi se u mjestu sa kompletnom infrastrukturuom, kao što su trgovina, pošta, banka, ambulanta, a do mora se stiže u samo 5 minuta vožnje autom.