



Codice :	01131
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	78 m ²
Superficie giardino :	0 m ²
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	3000 m
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni / WC :	1 / 0
Numero di parcheggi :	2
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energetica :	Non specificato
Balcone :	Si
Clima :	Si
Satellitare :	Si
Riscaldamento :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Deposito :	Si
Elettricità introdotta :	Si
Acqua introdotta :	Si
Introduzione di acque reflue :	Si
Asfaltata :	Si
Permesso di costruzione :	Si

Prezzo : 272.370 €

Al primo piano di una zona tranquilla vicino alla città di Parenzo, vendesi l'appartamento moderno con due camere da letto e una grande terrazza coperta. L'appartamento ha la superficie netta di 77,82 mq ed è composto dall'ingresso, la cucina con il soggiorno e la sala da pranzo, bagno, due camere da letto e il ripostiglio. Dal soggiorno si accede ad un terrazzo coperto di 16,50 mq.

Il bagno sarà dotato di riscaldamento a pavimento (I ECOSYSTEM), mentre ogni stanza sarà dotata di condizionatore. La falegnameria esterna avrà tapparelle elettriche e la parete di vetro oscurata sarà riempita di argon. Tutti i servizi essenziali come scuole, asili, farmacie, uffici postali, ristoranti e i negozi sono a pochi minuti di auto dalla proprietà.

L'appartamento è dotato di due posti auto. Il prezzo dell'appartamento è comprensivo di IVA.