



Codice :	01338
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	50 m ²
Superficie giardino :	15 m ²
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	6000 m
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni / WC :	1 / 0
Numero di parcheggi :	1
Anno di costruzione :	2009
Efficienza energetica :	Non specificato
Vista sul mare :	Sì
Balcone :	Sì
Piscina :	Sì
Clima :	Sì
Satellitare :	Sì
Riscaldamento :	Sì
Arredato :	Sì
Elettricità introdotta :	Sì
Acqua introdotta :	Sì
Asfaltata :	Sì
Permesso di costruzione :	Sì

Prezzo : 220.000 €

Vendesi il grazioso appartamento al primo piano in un piccolo edificio con l'ampia terrazza e vista sul mare. L'appartamento di 50m² + un grande terazzo di 15 m².

Il appartamento e compreso del ingresso, la cucina con la zona pranzo e il soggiorno con l'accesso all'ampia terrazza di 15 m², due camere da letto e il bagno. La proprietà offre anche l'accesso alla piscina e al campo da tennis.

L'appartamento è dotato di unità di aria condizionata per il riscaldamento e il raffreddamento ed è ben tenuto. L'edificio è composto da solo 5 unità abitative.

Il prezzo include tutti i mobili mostrati nelle foto e c'è uno posto auto dedicato. Questo appartamento è adatto sia per scopi residenziali che turistici, situato a 6 km da Parenzo e 5 km dal mare. I servizi nelle vicinanze includono ristoranti, taverne istriane e negozi.

È previsto il canone mensile aggiuntivo di circa € 40 per la manutenzione della piscina, del campo da tennis e la gestione dell'edificio.