



Codice :	01367
Posizione :	Poreč
Tipo di casa :	Casa indipendente
Superficie immobile :	120 m ²
Superficie particela :	324 m ²
Distanza dal centro :	5000 m
Distanza dal mare :	5000 m
Numero di piani :	1
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	3 / 0
Numero di parcheggi :	0
Anno di costruzione :	2015
Efficienza energetica :	Non specificato
Balcone :	Si
Internet :	Si
Piscina :	Si
Clima :	Si
Satellitare :	Si
Arredato :	Si
Caminetto :	Si
Elettricità introdotta :	Si
Acqua introdotta :	Si
Asfaltata :	Si
Permesso di costruzione :	Si

Prezzo : 420.000 €

Vendesi la graziosa casa bungalow con la piscina e il giardino vicino alla città di Parenzo.

Questa casa è dotata dell'ingresso che divide il spazio nella zona giorno e la zona notte. La zona giorno comprende la grande cucina che si apre sul soggiorno, insieme al bagno separato. Il corridoio vetrato, pieno di luce solare, conduce alla zona notte. Qui si trovano tre camere da letto: una camera da letto principale con il suo bagno e due camere da letto aggiuntive che condividono uno bagno in comune.

Nel giardino anteriore si trova la piscina con la zona prendisole, circondata da un'alta recinzione verde per la privacy. Sul retro della casa, si trova l'atrio con il camino e il tavolo, perfetto per trascorrere del tempo di qualità con la famiglia e gli amici.

La casa è dotata di condizionatore inverter per il riscaldamento e il raffreddamento. È stata affittata con il grande successo durante la stagione turistica per molti anni, quindi il futuro proprietario può iniziare a guadagnare il ritorno sul investimento immediatamente.

La città di Parenzo e il mare sono a pochi minuti di macchina.