



Codice :	01373
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	119 m2
Superficie giardino :	0 m2
Distanza dal centro :	300 m
Distanza dal mare :	300 m
Piano :	1
Numero di piani :	0
Numero di camere :	6
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	1 / 1
Numero di parcheggi :	2
Efficienza energetica :	B
Garage :	Si
Balcone :	Si
Internet :	Si
Clima :	Si
Satellitare :	Si
Riscaldamento :	Si
Arredato :	Si
Deposito :	Si
Elettricità introdotta :	Si
Acqua introdotta :	Si
Introduzione di acque reflue :	Si
Asfaltata :	Si
Permesso di costruzione :	Si

Prezzo : 599.000 €

Questo spazioso appartamento di 119 m² si trova al primo piano di un'edificio, a soli 300 metri dal mare e dal centro di Parenzo.

L'appartamento è caratterizzato dalla disposizione funzionale che prevede un corridoio che collega tutti gli ambienti. Si compone di tre camere da letto, due delle quali hanno accesso alla terrazza, la cucina, il soggiorno a pianta aperta con la zona pranzo che aggiunge ampiezza e luminosità allo spazio, il studio (che può fungere anche da camera da letto aggiuntiva), il bagno e il WC per gli ospiti.

Dalla cucina si accede ad un'altro terrazzo. Al piano terra dell'edificio si trovano il ripostiglio, il garage per la macchina e l'ulteriore posto auto esterno. L'appartamento è dotato dell'impianto di riscaldamento e il raffrescamento che comprende quattro condizionatori.

Si vende completamente arredato, consentendone l'occupazione immediata senza ulteriori investimenti. Con la sua vicinanza al mare e al centro di Parenzo, questo appartamento è ideale per la vita familiare o come l'investimento locativo per i turisti.