



| | |
|---------------------------------------|--------------------|
| Codice : | 01415 |
| Posizione : | Poreč |
| Superficie immobile : | 88 m ² |
| Superficie giardino : | 150 m ² |
| Distanza dal centro : | 2000 m |
| Distanza dal mare : | 500 m |
| Piano : | Pianterreno |
| Numero di piani : | 0 |
| Numero di camere : | 4 |
| Numero di camere da letto : | 3 |
| Numero di bagni / WC : | 1 / 1 |
| Numero di parcheggi : | 2 |
| Anno di costruzione : | 2004 |
| Efficienza energetica : | Non specificato |
| Balcone : | Si |
| Internet : | Si |
| Clima : | Si |
| Satellitare : | Si |
| Riscaldamento : | Si |
| Arredato : | Si |
| Deposito : | Si |
| Elettricità introdotta : | Si |
| Acqua introdotta : | Si |
| Introduzione di acque reflue : | Si |

Prezzo : 460.000 €

In posizione ideale, a soli 500 m dalle splendide spiagge e a 2 km dal centro di Parenzo, è in vendita questo appartamento al piano terra di un piccolo edificio residenziale con ingresso indipendente.

L'appartamento è composto da ingresso, tre camere da letto, un ampio bagno, un ulteriore WC, cucina con zona pranzo e soggiorno, e una terrazza chiusa.

La proprietà comprende anche un giardino, un ripostiglio, un locale caldaia e un posto auto.

L'immobile è dotato di riscaldamento centralizzato a gasolio e di climatizzatori per il riscaldamento e il raffrescamento. Nel giardino si trova un barbecue in muratura - perfetto per trascorrere momenti conviviali con famiglia e amici.

Grazie alla posizione tranquilla e alla vicinanza a tutti i servizi, l'appartamento è ideale per viverci tutto l'anno.