



| | |
|---------------------------------------|--------------------|
| Codice : | 01455 |
| Posizione : | Poreč |
| Tipo di casa : | Casa bifamiliare |
| Superficie immobile : | 120 m ² |
| Superficie particela : | 333 m ² |
| Distanza dal centro : | 2500 m |
| Distanza dal mare : | 2800 m |
| Numero di piani : | 2 |
| Numero di camere : | 5 |
| Numero di camere da letto : | 3 |
| Numero di bagni / WC : | 2 / 0 |
| Numero di parcheggi : | 2 |
| Anno di costruzione : | 1970 |
| Efficienza energetica : | C |
| Garage : | Si |
| Balcone : | Si |
| Internet : | Si |
| Clima : | Si |
| Deposito : | Si |
| Elettricità introdotta : | Si |
| Acqua introdotta : | Si |
| Introduzione di acque reflue : | Si |
| Asfaltata : | Si |
| Permesso di costruzione : | Si |

Prezzo : 330.000 €

Vendesi la casa bifamiliare situata vicino alla città di Parenzo. La casa è composta dal piano terra, primo piano e il giardino e dista solo 2,5 km dalle spiagge più vicine.

Al piano terra si trovano il garage, l'ingresso, una camera da letto, la cucina con la zona pranzo con l'accesso al terrazzo e il piccolo wc.

Il primo piano è composto dal soggiorno con il balcone, uno bagno e due camere da letto, ciascuna con il proprio balcone.

La casa è stata costruita sul terreno di 333 mq ed ha la metratura lorda di 120 mq. Si trova nell'ambiente sereno immerso nel verde e nella strada molto tranquilla.

La carpenteria è in legno e la facciata non ha isolamento. Anche se potrebbero essere necessari piccoli aggiustamenti, la casa è pronta per essere abitata.