



Codice :	01532
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	63 m2
Superficie giardino :	0 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	100 m
Piano :	3
Numero di piani :	3
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni / WC :	1 / 0
Numero di parcheggi :	0
Efficienza energetica :	Non specificato
Balcone :	Si
Internet :	Si
Clima :	Si
Satellitare :	Si
Arredato :	Si
Elettricità introdotta :	Si
Acqua introdotta :	Si
Introduzione di acque reflue :	Si
Asfaltata :	Si
Permesso di costruzione :	Si

Prezzo : 350.000 €

Questo interessante appartamento di 63 m² si trova al terzo piano di un edificio di recente costruzione, in una delle zone più ricercate di Parenzo. L'appartamento è composto da un ampio soggiorno con cucina e zona pranzo, con accesso diretto a una piacevole terrazza, due camere da letto, un bagno e un piccolo locale adibito a ripostiglio e lavanderia.

Uno dei principali punti di forza dell'immobile è la sua posizione eccezionale. La spiaggia, il negozio di alimentari, i ristoranti e i bar si trovano tutti a soli 3 minuti a piedi. L'appartamento rappresenta quindi un'ottima scelta sia per uso personale e vacanze, sia come investimento per la locazione turistica.

Gli immobili situati in posizioni così richieste raramente rimangono a lungo sul mercato. Non perdetevi questa opportunità e prenotate una visita.