



Codice :	01548
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	109 m2
Superficie giardino :	0 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	9000 m
Piano :	2
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	2 / 0
Numero di parcheggi :	2
Anno di costruzione :	2025
Efficienza energetica :	Non specificato
Balcone :	Si
Internet :	Si
Clima :	Si
Deposito :	Si
Elettricità introdotta :	Si
Acqua introdotta :	Si
Introduzione di acque reflue :	Si
Asfaltata :	Si
Permesso di costruzione :	Si

Prezzo : 320.000 €

Offerta dall'agenzia Poreč Immobilien, si propone un appartamento di nuova costruzione al 2° piano di un piccolo edificio residenziale. È composto da 3 camere da letto, cucina con soggiorno, 2 bagni, un'ampia terrazza e un ripostiglio. I posti auto si trovano davanti all'edificio.

Dettagli principali:

Riscaldamento e Raffrescamento: Condizionatori d'aria presenti in ogni stanza, con l'aggiunta di riscaldamento elettrico a pavimento nei bagni.

Posizione: La città di Poreč dista 9 km, mentre il primo negozio e tutti i servizi necessari per la vita quotidiana durante tutto l'anno si trovano a soli 1,7 km dall'appartamento.

Tasse e Finanziamento: L'IVA è inclusa nel prezzo, quindi l'acquirente non paga l'imposta sul trasferimento immobiliare. L'appartamento è acquistabile anche tramite mutuo.