



Codice :	01555
Posizione :	Poreč
Superficie particela :	1071 m ²
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	7000 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	0
Numero di camere da letto :	0
Numero di bagni / WC :	0 / 0
Numero di parcheggi :	0
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 250.000 €

Vendesi terreno edificabile della superficie di 1.071 m², situato all'interno di un centro abitato curato e dotato di tutti i servizi necessari per la vita quotidiana.

La parcella è di forma regolare e con orientamento a sud-ovest, il che la rende la base perfetta per la costruzione di una villa moderna o tradizionale con piscina. La posizione offre un perfetto equilibrio tra privacy, ambiente naturale e vicinanza a tutti i servizi essenziali.

Un'ottima opportunità per investitori e acquirenti alla ricerca di una microlocalizzazione di alto livello in Istria.