



Codice :	00558
Posizione :	Poreč
Tipo di casa :	Casa indipendente
Superficie immobile :	150 m ²
Superficie particela :	606 m ²
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	10000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	3 / 1
Numero di parcheggi :	2
Anno di costruzione :	2017
Efficienza energetica :	Non specificato
Vista sul mare :	Si
Balcone :	Si
Internet :	Si
Piscina :	Si
Clima :	Si
Satellitare :	Si
Riscaldamento :	Si
Arredato :	Si
Deposito :	Si
Cucina all'aperto :	Si
Caminetto :	Si
Asfaltata :	Si
Permesso di costruzione :	Si

Prezzo : 780.000 €

Vicino a Parenzo e alla pittoresca cittadina di Visignano, è in vendita un'esclusiva villa in pietra indipendente con piscina e vista mare unica.

La villa è composta dal piano terra e dal primo piano.

Il piano terra dispone di un ampio soggiorno con camino, una cucina completamente attrezzata e una sala da pranzo, una camera da letto e un bagno.

La camera da letto e il soggiorno si aprono su un ampio terrazzo.

Al primo piano ci sono due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e terrazzo con vista mare aperto. Oltre al giardino di 606 m² che circonda la casa.

Su un bellissimo giardino paesaggistico di 606 m², c'è una piscina di 40 m² con terrazza solarium pavimentata, doccia solare esterna e una cucina estiva con camino.

La casa è completamente climatizzata e dispone di un impianto di irrigazione automatico.

La casa è elegantemente arredata con una combinazione di design e mobili antichi.

In vendita ci sono altri due terreni.



POREČ IMMOBILIEN

Bože Milanovića 22, 52440 Poreč

mail: info@porec-immobilien.hr

web: www.porec-immobilien.hr

info: +385 52 422 860

Se qualcuno vuole la casa in sieme ai due terreni, il prezzo e 1.080.000 Eur