



Codice :	00787
Posizione :	Poreč
Tipo di casa :	Casa indipendente
Superficie immobile :	360 m ²
Superficie particela :	1100 m ²
Distanza dal centro :	9000 m
Distanza dal mare :	9000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	6
Numero di camere da letto :	5
Numero di bagni / WC :	5 / 1
Numero di parcheggi :	3
Anno di costruzione :	2015
l'ultimo anno di adattamento :	2015
Efficienza energetica :	Non specificato
Balcone :	Si
Internet :	Si
Piscina :	Si
Clima :	Si
Satellitare :	Si
Sauna :	Si
Riscaldamento :	Si
Arredato :	Si
Deposito :	Si
Cucina all'aperto :	Si
Wellness :	Si
Caminetto :	Si
Jacuzzi :	Si
Elettricità introdotta :	Si
Acqua introdotta :	Si
Asfaltata :	Si
Permesso di costruzione :	Si

Prezzo : 1.990.000 €

Questa bellissima villa in pietra si trova in un piccolo villaggio in Istria, vicino a Parenzo. Si tratta di una lussuosa casa in pietra completamente ristrutturata con piscina privata, giardino ben curato e area benessere con sauna e jacuzzi interna.

La villa è stata ristrutturata e arredata con tanto amore e attenzione ai dettagli e con materiali costosi.

Il piano terra ha un ampio soggiorno con balcone, una cucina completamente attrezzata e una zona pranzo e un'ampia camera da letto con bagno privato.

Inoltre, al piano terra, c'è il benessere, ma ha un ingresso separato. Le restanti 4 camere, tutte con bagno privato, si trovano al primo piano.

L'esterno e il cortile di questa villa non sono meno impressionanti degli



POREČ IMMOBILIEN

Bože Milanovića 22, 52440 Poreč

mail: info@porec-immobilien.hr

web: www.porec-immobilien.hr

info: +385 52 422 860

interni. Su un giardino completamente recintato di 1100 m², si trova una piscina di 36 m² e una cucina esterna attrezzata.

La villa è dotata di mobili moderni e di alta qualità ed è una delle ville più lussuose della zona di Parenzo.