



Koda :	01047
Lokacija :	Poreč
Tip hiše :	Dvojček
Površina objekta :	400 m ²
Površina zemljišta :	2759 m ²
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Število nadstropij :	1
Število sob :	0
Število spalnic :	0
Število kopalnic / WC :	0 / 0
Število parkirnih mest :	0
Leto izdelave :	1900
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Potrebna prilagoditev :	Si

Cena : 595.000 €

V bližini centra Poreča je naprodaj večja posest s kamnito hišo, gospodarskimi poslopiji in velikim gradbenim zemljiščem. Glavno hišo sestavljata velika gostilna v pritličju in apartma v prvem nadstropju. Tlorisna površina hiše je 138 m² x dve etaži, skupaj 276 m², površina gospodarskega poslopja pa je cca. 100 m². Na gradbenem zemljišču velikosti 2759 m² je možna gradnja še dveh hiš. V kolikor bo interes, obstaja možnost nakupa ločene hiše, gospodarskih poslopij in dvorišča (kot ena nepremičnina) ter ločene gradbene parcele. Ta nepremičnina je redkost na trgu, zaradi svoje velikosti in bližine centra Poreča pa je zelo dobra naložbena priložnost.