



Koda :	01115
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	73 m2
Površina vrta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	1500 m
Oddaljenost od morja :	800 m
Nadstropje :	3
Število nadstropij :	0
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic / WC :	1 / 0
Število parkirnih mest :	1
Leto izdelave :	2024
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Dvigalo :	Si
Balkon :	Si
Internet :	Si
Klima :	Si
Satelit :	Si
Ogrevanje :	Si
Talno ogrevanje :	Si
Skladiščenje :	Si
Uvedena struja :	Si
Uvedena voda :	Si
Uvedena kanalizacija :	Si
Asfaltirano :	Si
Gradbeno dovoljenje :	Si

Cena : 391.878 €

Prodamo prostorno dvosobno stanovanje v tretjem nadstropju moderne stavbe z dvigalom.

Stanovanje z neto uporabno površino 73,19 m2 bo obsegalo hodnik, dnevno sobo, kuhinjo, jedilnico, kopalnico, shrambo, dve spalnici in pokrito teraso. Ogrevanje in hlajenje bo rešeno s klimo, v kopalnici pa bo vgrajeno električno talno ogrevanje.

Na vseh zunanjih odprtinah bodo nameščeni komarniki in električne žaluzije. Stanovanju bo pripadala še strešna terasa v izmeri 79,41 m2 (uporabna površina 19,85 m2), shramba v kleti in eno parkirno mesto.