



Koda :	01268
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	91 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	3000 m
Oddaljenost od morja :	6000 m
Nadstropje :	Podstrešje
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic / WC :	1 / 0
Število parkirnih mest :	1
Leto izdelave :	2008
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Pogled na morje :	Si
Balkon :	Si
Bazen :	Si
Klima :	Si
Ogrevanje :	Si
Opremljeno :	Si
Uvedena struja :	Si
Uvedena voda :	Si
Asfaltirano :	Si
Gradbeno dovoljenje :	Si

Cena : 220.000 €

Na prodaj je očarljivo opremljeno stanovanje v mansardi manjše stavbe s samo 5 stanovanji, ki se nahaja v stanovanjskem kompleksu, ki ponuja na uporabo velik bazen in teniško igrišče.

Stanovanje se ponaša s skupno bruto kvadraturo 91,33 m² in obsega predsobo, popolnoma opremljeno kuhinjo, jedilnico in dnevno sobo, dve spalnici, kopalnico in veliko prostorno teraso s čudovitim pogledom na morje.

Stanovanje se prodaja opremljeno, najemnikom pa je na voljo skupno parkirišče pred stavbo.

To stanovanje je idealno tako za bivanje kot za turistične namene. Nahaja se 6 km od mesta Poreč in 5 km od morja. V bližini so restavracije, istrske konobe in trgovine. Poleg tega je vhod v Ypsilon oddaljen le nekaj kilometrov, zaradi česar je lokacija lahko dostopna.

Doplačilo za vzdrževanje bazena, teniškega igrišča in upravljanje stavbe znaša cca 40 € na mesec.