



Koda :	01456
Lokacija :	Poreč
Tip hiše :	Vrstna hiša
Površina objekta :	118 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	700 m
Oddaljenost od morja :	700 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	7
Število spalnic :	4
Število kopalnic / WC :	2 / 1
Število parkirnih mest :	1
Leto izdelave :	2025
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Internet :	Si
Bazen :	Si
Klima :	Si
Satelit :	Si
Ogrevanje :	Si
Talno ogrevanje :	Si
Opremljeno :	Si
Skladiščenje :	Si
Uvedena struja :	Si
Uvedena voda :	Si
Uvedena kanalizacija :	Si
Asfaltirano :	Si
Gradbeno dovoljenje :	Si

Cena : 459.000 €

Naprodaj je hiša na treh nadstropjih z bazenom, novogradnja moderne arhitekture, na atraktivni lokaciji približno 700 m od morja in bližnjih plaž.

Hiša ima približno 118 m² in je razdeljena na pritličje, prvo in drugo nadstropje.

V pritličju se nahajajo dnevna soba s kuhinjo in jedilnico v odprtem prostoru, dve shrambi in stranišče.

Iz dnevne sobe je neposreden izhod na lepo urejeno dvorišče z bazenom, sončno teraso in vrtno garnituro.

V prvem nadstropju sta dve spalnici in ena kopalnica.

V drugem nadstropju sta prav tako dve spalnici in ena kopalnica.

Nepremičnina je zgrajena iz visokokakovostnih gradbenih materialov, popolnoma klimatizirana in opremljena s talnim gretjem.

Hiša se nahaja v mirnem delu naselja, blizu vseh pomembnih vsebin, morja



POREČ IMMOBILIEN

Bože Milanovića 22, 52440 Poreč

mail: info@porec-immobilien.hr

web: www.porec-immobilien.hr

info: +385 52 422 860

in plaž.