



Koda :	00894
Lokacija :	Poreč
Tip hiše :	Samostojna hiša
Površina objekta :	294 m ²
Površina zemljišča :	960 m ²
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	8
Število spalnic :	3
Število kopalnic / WC :	3 / 1
Število parkirnih mest :	4
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Garaža :	Si
Balkon :	Si
Bazen :	Si
Klima :	Si
Satelit :	Si
Ogrevanje :	Si
Talno ogrevanje :	Si
Opremljeno :	Si
Skladiščenje :	Si
Zunanja kuhinja :	Si
Alarm :	Si
Videonadzor :	Si
Uvedena struja :	Si
Uvedena voda :	Si
Uvedena kanalizacija :	Si
Gradbeno dovoljenje :	Si

Cena : 1.300.000 €

Na prodaj je samostojna hiša s 3 ločenimi apartmaji in garažo, le 2 km od mesta Poreč in morja.

Stanovanje v pritličju obsega veliko dnevno sobo s kuhinjo, spalnico s kopalnico, shrambo, veliko sobo z aparati, drugo kopalnico in garažo.

V zgornjem nadstropju sta dva apartmaja, vsak obsega dnevno sobo s kuhinjo, teraso, eno spalnico, balkon in kopalnico.

Hiša se v pritličju ogreva s talnim ogrevanjem na toplotno črpalko, v nadstropju pa z radiatorji.

Na lepo urejenem vrtu se nahaja bazen dimenzij 7x3 m s klorom, zunanja kuhinja z WC-jem in shrambo ter zelenica z zasajenimi oljkami.

Hiša ima alarm in video nadzor, električno odpiranje vhodnih vrat, komarnike na oknih.

To je idealna nepremičnina za veliko družino ali turistični najem.