



<b>Koda :</b>	00937
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Tip hiše :</b>	Samostojna hiša
<b>Površina objekta :</b>	300 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	586 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	2000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	500 m
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	7
<b>Število spalnic :</b>	5
<b>Število kopalnic / WC :</b>	3 / 0
<b>Število parkirnih mest :</b>	2
<b>Zadnje leto prilagoditve :</b>	2007
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Pogled na morje :</b>	Si
<b>Balkon :</b>	Si
<b>Satelit :</b>	Si
<b>Ogrevanje :</b>	Si
<b>Opremljeno :</b>	Si
<b>Skladiščenje :</b>	Si
<b>Uvedena struja :</b>	Si
<b>Uvedena voda :</b>	Si
<b>Uvedena kanalizacija :</b>	Si
<b>Asfaltirano :</b>	Si
<b>Gradbeno dovoljenje :</b>	Si

**Cena :** 730.000 €

Prodamo prenovljeno družinsko hišo na odlični lokaciji, blizu centra Poreča in le 500 m od morja!

Hiša je sestavljena iz dveh etaž. V pritličju je predsoba, ločena spalnica s kopalnico in izhodi na dvorišče ter kuhinja z dnevno sobo, kopalnica in delovna soba, ki se lahko preuredi v dodatno spalnico.

Prvo nadstropje obsega prostorno dnevno sobo s kaminom in izhodom na veliko teraso s pogledom na morje, tri spalnice in dve kopalnici.

Obstaja ločena shramba z rezervoarjem za olje in garaža.

Hiša se prodaja opremljena in opremljena v skupni izmeri 300 m<sup>2</sup>.

Hiša je bila prenovljena leta 2007 in takrat opremljena z luksuznim pohištvom, kot so lestenci Murano.

Vrt hiše ima 586 m<sup>2</sup>, centralno ogrevanje na kurilno olje.